

## Assistance à maîtrise d'ouvrage pour la réalisation d'un projet d'aménagement

Vous avez défini le périmètre, le programme et le calendrier de votre opération, et vous souhaitez rester maître d'ouvrage tout en étant accompagné ? Loire-Atlantique développement vous assiste dans la réalisation de votre projet d'aménagement ou de renouvellement urbain.

## Réalisez votre projet d'aménagement en toute sérénité

De la désignation des prestataires à la clôture de l'opération, en passant par le suivi administratif et financier de votre projet, nous pilotons l'ensemble de la mission et coordonnons les prestataires tiers mobilisés pour vous faire gagner du temps.

## Les grandes étapes de notre accompagnement

1. **Sélection des prestataires tiers** (maîtrise d'œuvre, bureaux d'études...) de l'établissement du cahier des charges à la notification du marché, selon le code de la commande publique.
2. **Suivi administratif et financier** : exécution des marchés et suivi budgétaire.
3. **Pilotage des phases de conception** : de l'avant-projet au dossier de consultation des entreprises, en adéquation avec le programme validé par le maître d'ouvrage.
4. **Pilotage et suivi du chantier** : de la phase préparatoire à la fin de la garantie de parfait achèvement.
5. **Suivi de la commercialisation** : définition de la stratégie commerciale, identification des prospects et établissement des pièces contractuelles.
6. **Clôture de l'opération** (technique et comptable).

Le cas échéant, nous pouvons mener pour vous les **négociations foncières** pour l'acquisition de foncier nécessaire à la réalisation de l'opération.

Nous pouvons également **animer une étape de concertation** selon les modalités que vous auriez retenues.

[Toutes nos offres Aménagement et renouvellement urbain](#)